

**ATA DE JULGAMENTO DA PROPOSTA COMERCIAL E CLASSIFICAÇÃO
FINAL - CONCORRÊNCIA N ° 14301/2024**

Às 11h00 do dia 24 de outubro de 2024 na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, à Rua Dr. Vila Nova, 228 -1 ° andar - Sala 114, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Licitação, abaixo assinados, a fim de julgarem as Propostas Comerciais relativas à **"CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC CAMPINAS"**.

A Comissão Especial de Licitação procedeu ao estudo comparativo dos preços e condições em cada Proposta e, do exame realizado, concluiu que a Proposta que melhor atende a entidade é a da empresa:

FG ENGENHARIA LTDA, cuja nota final é de 9,54 (nove vírgula cinquenta e quatro pontos), conforme pontuação das propostas em anexo. Prazo de Execução: 180 (cento e oitenta) dias contados a partir do recebimento do acordo de compra.

Condições de Pagamento: Conforme contrato.

A Comissão Especial de Licitação declara vencedora a Proposta da empresa acima citada e decide que a essa empresa deverá ser adjudicado o respectivo contrato.

OBS: A empresa **MODULOR ARQUITETURA** apresentou proposta comercial com somatória de valores errada.

$Ac = 7.580,42m' \times R\$ 308,36/m' = R\$ 2.337.489,31$

$Ad = 4.974,53m' \times R\$ 204,73/m' = R\$ 1.018.435,53$

Valor Total da proposta **R\$ 3.355.933,84** e não **R\$ 2.750.000,00**, conforme apresentado. Portanto, para base de cálculo da valorização comercial, foi utilizado o valor real de **R\$ 3.355.933,84**.

**ATA DE JULGAMENTO DA PROPOSTA COMERCIAL E CLASSIFICAÇÃO
FINAL - CONCORRÊNCIA N ° 14301/2024**

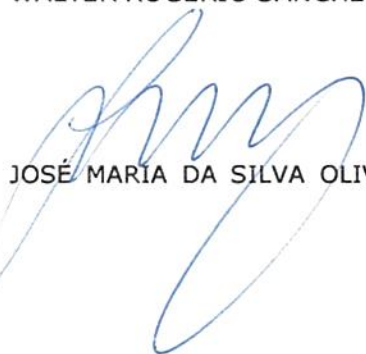
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO



WALTER ROGÉRIO SANCHES PINTO



ANDREZA PASTORE



JOSÉ MARIA DA SILVA OLIVEIRA



CONCORRÊNCIA Nº 14301/2024

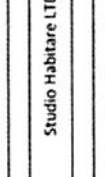
OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC CAMPINAS"

TABULAÇÃO								
Empresa	Área Construída Coberta	Valor do M² Área Coberta	Valor da Área Coberta	Área Descoberta	Valor do M² Área Descoberta	Valor da Área Descoberta	Valor Total (Área coberta + Área descoberta)	Pontuação Proposta Técnica (VFPT)
Mendes e Prevedello Arquitetura e Engenharia LTDA	5.269,66	R\$ 344,84	R\$ 1.817.189,55	3.926,70	R\$ 154,26	R\$ 605.732,74	R\$ 2.422.949,54	8,5 pontos
GrupoSP Arquitetos LTDA	6.048,25	R\$ 358,11	R\$ 2.165.938,81	3.535,00	R\$ 19,00	R\$ 67.165,00	R\$ 2.165.929,00	6,5 pontos
FG Engenharia LTDA	6.603,57	R\$ 200,00	R\$ 1.320.714,00	6.813,41	R\$ 20,00	R\$ 136.268,20	R\$ 1.456.982,20	9,4 pontos
Modular Arquitetura	7.580,42	R\$ 308,36	R\$ 2.337.498,31	4.974,53	R\$ 204,73	R\$ 1.018.435,53	R\$ 3.355.933,84	7,9 pontos
Aval Consultoria e Projetos LTDA	8.359,13	R\$ 280,00	R\$ 2.340.556,40	5.559,01	R\$ 60,00	R\$ 333.540,60	R\$ 2.674.097,00	7,3 pontos
Studio Habitar LTDA	6.399,83	R\$ 277,38	R\$ 1.775.184,85	8.713,13	R\$ 55,48	R\$ 483.404,45	R\$ 2.258.538,00	7,1 pontos
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	6.872,00	R\$ 150,00	R\$ 1.030.800,00	6.299,00	R\$ 30,00	R\$ 188.970,00	R\$ 1.219.770,00	6,6 pontos
Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA	5.847,24	R\$ 399,80	R\$ 2.335.727,55	5.235,64	R\$ 111,50	R\$ 583.773,86	R\$ 2.920.000,00	8,7 pontos
Dal'Pian Arquitetos Associados LTDA	7.513,57	R\$ 260,00	R\$ 1.953.528,20	3.350,54	R\$ 30,00	R\$ 100.516,20	R\$ 2.054.044,40	8,3 pontos

Jamara Kozemekin
 Jamara Kozemekin
 Serviço de Engenharia - SENG
 SENAC - São Paulo/SP

Amílcar Campina Neto
 Amílcar Campina Neto
 Serviço de Engenharia
 SENAC - SP

de

CLASSIFICAÇÃO PROPOSTA COMERCIAL																																											
16.2 Serão desclassificadas e eliminadas da licitação, por inexecutabilidade, as licitantes cuja Proposta Comercial apresente preço 50% superior ou inferior à média aritmética resultante do somatório das propostas comerciais conforme fórmula abaixo:																																											
$VMPC = \frac{VPC1+VPC2+VPC3+VPC4+VPC5+VPC6+VPC7+VPC8+VPC9+VPC10}{10}$																																											
<table border="0"> <tr> <th>EMPRESA</th><th>VALOR R\$</th><th>VFPT</th><th>N</th></tr> <tr> <td>Mendes e Prevdello Arquitetura e Engenharia LTDA</td><td>R\$2.422.949,54</td><td>8,5</td><td>9,4</td></tr> <tr> <td>GrupoSP Arquitetos LTDA</td><td>R\$2.165.929,00</td><td>6,5</td><td>9,5</td></tr> <tr> <td>FG Engenharia LTDA</td><td>R\$1.456.982,20</td><td>9,4</td><td>9,9</td></tr> <tr> <td>Modular Arquitetura</td><td>R\$3.355.933,84</td><td>7,9</td><td>8,9</td></tr> <tr> <td>Axal Consultoria e Projetos LTDA</td><td>R\$2.674.097,00</td><td>7,3</td><td>9,2</td></tr> <tr> <td>Studio Habitare LTDA</td><td>R\$2.258.538,00</td><td>7,1</td><td>9,5</td></tr> <tr> <td>MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA</td><td>R\$1.219.770,00</td><td>6,6</td><td>10,0</td></tr> <tr> <td>Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA</td><td>R\$2.920.000,00</td><td>8,7</td><td>9,1</td></tr> <tr> <td>Dal Plan Arquitetos Associados LTDA</td><td>R\$2.054.044,40</td><td>8,3</td><td>9,6</td></tr> </table>				EMPRESA	VALOR R\$	VFPT	N	Mendes e Prevdello Arquitetura e Engenharia LTDA	R\$2.422.949,54	8,5	9,4	GrupoSP Arquitetos LTDA	R\$2.165.929,00	6,5	9,5	FG Engenharia LTDA	R\$1.456.982,20	9,4	9,9	Modular Arquitetura	R\$3.355.933,84	7,9	8,9	Axal Consultoria e Projetos LTDA	R\$2.674.097,00	7,3	9,2	Studio Habitare LTDA	R\$2.258.538,00	7,1	9,5	MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	R\$1.219.770,00	6,6	10,0	Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA	R\$2.920.000,00	8,7	9,1	Dal Plan Arquitetos Associados LTDA	R\$2.054.044,40	8,3	9,6
EMPRESA	VALOR R\$	VFPT	N																																								
Mendes e Prevdello Arquitetura e Engenharia LTDA	R\$2.422.949,54	8,5	9,4																																								
GrupoSP Arquitetos LTDA	R\$2.165.929,00	6,5	9,5																																								
FG Engenharia LTDA	R\$1.456.982,20	9,4	9,9																																								
Modular Arquitetura	R\$3.355.933,84	7,9	8,9																																								
Axal Consultoria e Projetos LTDA	R\$2.674.097,00	7,3	9,2																																								
Studio Habitare LTDA	R\$2.258.538,00	7,1	9,5																																								
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	R\$1.219.770,00	6,6	10,0																																								
Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA	R\$2.920.000,00	8,7	9,1																																								
Dal Plan Arquitetos Associados LTDA	R\$2.054.044,40	8,3	9,6																																								
$VMPC = R\\$ 2.280.916,00$		$R\\$3.421.374,00$	50% acima																																								
		$R\\$1.140.458,00$	50% abaixo																																								
A Empresa MODULOR ENGENHARIA apresentou proposta comercial com somatória de valores errada.																																											
$Ac = 7.580,42m^2 \times R\\$ 308,36/m^2 = R\\$ 2.337.489,31$																																											
$Ad = 4.974,53m^2 \times R\\$ 204,73/m^2 = R\\$ 1.018.435,53$																																											
Valor Total da proposta R\$ 3.355.933,84 e não R\$ 2.750.000,00, conforme apresentado.																																											
Portanto, para base de cálculo da valorização comercial, foi utilizado o valor real de R\$ 3.355.933,84.																																											
 Tamara Kozemekin Serviço de Engenharia - SENG																																											
Amkar Consultoria Nelo																																											

Portanto, para base de cálculo da valorização comercial, foi utilizado o valor real de R\$ 3.355.933,84.

Amitkar Cumpianu Neto
Serviço de Engenharia
SENAC - SP



Senac

FecomércioSP

CONCORRÊNCIA Nº 14301/2024

OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC CAMPINAS"

CLASSIFICAÇÃO FINAL

Na Classificação final, a empresa FG ENGENHARIA LTDA está com a maior nota final , com 9,54 pontos

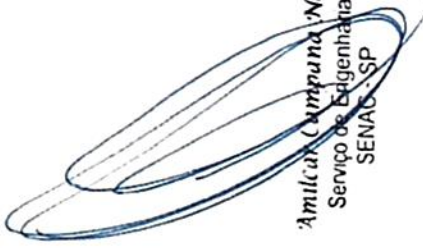
CF = $\frac{[(VFPT \times 7) + (N \times 3)]}{10}$		EMPRESA	NOTA
Mendes e Prevedello Arquitetura e Engenharia LTDA	8,76	1º LUGAR FG Engenharia LTDA	9,54
GrupoSP Arquitetos LTDA	7,40	2º LUGAR Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA	8,83
FG Engenharia LTDA	9,54	3º LUGAR Mendes e Prevedello Arquitetura e Engenharia LTDA	8,76
Modular Arquitetura	8,20	4º LUGAR Dal Plan Arquitetos Associados LTDA	8,68
Axal Consultoria e Projetos LTDA	7,88	5º LUGAR Modular Arquitetura	8,20
Studio Habitare LTDA	7,81	6º LUGAR Axal Consultoria e Projetos LTDA	7,88
MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	7,62	7º LUGAR Studio Habitare LTDA	7,81
Escritório Paulistano de Arquitetura S/S LTDA	8,83	8º LUGAR MMKM Arquitetura e Gerenciamento LTDA	7,62
Dal Plan Arquitetos Associados LTDA	8,68	9º LUGAR GrupoSP Arquitetos LTDA	7,40



Tamara Kozemekin

Serviço de Engenharia - SENG

SENAC - São Paulo/SP



Amílcar Campagna Neto

Serviço de Engenharia

SENAC - SP

