

São Paulo, 13 de setembro de 2024.

CONCORRÊNCIA Nº 14358/2024

ABERTURA: DIA 17 DE SETEMBRO DE 2024 – ÀS 16H00

OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA”.

CARTA ERRATA III

Comunicamos as seguintes alterações no Edital:

1. ALTERAÇÃO DO HORÁRIO DE ABERTURA DA LICITAÇÃO

ONDE SE LÊ:

RESUMO DA LICITAÇÃO

OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA”.

RECEBIMENTO DOS ENVELOPES (I, II, III, IV e V):
De 05/07/2024 até às 14h30 do dia 17/09/2024.

INÍCIO DA SESSÃO DE ABERTURA:
Às 14h30 do dia 17/09/2024.

DISPONIBILIDADE DO EDITAL:
PORTAL DE LICITAÇÕES DO SENAC SÃO PAULO, através do site www.sp.senac.br/sites/licitacao sob o número: **14358/2024** e poderá ser verificado na Sede da Administração Regional do **Senac São Paulo**, localizada na Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar – Sala 705, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP:01222-020.

PEDIDOS E RESPOSTAS DE ESCLARECIMENTOS:
Os interessados poderão encaminhar solicitação de esclarecimentos, até o dia **10 de setembro de 2024**, formalmente por escrito, endereçado à Comissão Permanente de Licitação no seguinte endereço: **Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar – Sala 705, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP:01222-020**, ou por meio eletrônico para o e-mail: licitacao.gms@sp.senac.br, em relação a eventuais dúvidas de interpretação do presente Edital e seus Anexos, visando à sua melhoria. As questões formuladas serão respondidas a todos os interessados, até o dia **12 de setembro de 2024**, sendo de inteira responsabilidade da empresa interessada ou Licitante o devido acompanhamento da divulgação dos esclarecimentos.

DATA LIMITE PARA VISITA NO LOCAL DO PROJETO:
A visita deverá ser realizada até o dia **04/09/2024**.

2. DATA, HORÁRIO E LOCAL DA LICITAÇÃO

2.1 No dia 17 de setembro de 2024, às 14:30 horas, no 1º andar, Sala 114, do Edifício-Sede do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – Senac, Administração Regional no Estado de São Paulo, localizado na Rua Dr. Vila Nova, 228, bairro Vila Buarque, CEP 01222-903, São Paulo/SP, data, horário e local em que a empresa interessada deverá entregar o ENVELOPE I - CREDENCIAMENTO, o ENVELOPE II - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, o ENVELOPE III - PROPOSTA TÉCNICA (ARQUITETÔNICA), o ENVELOPE IV – IDENTIFICAÇÃO DE AUTORIA e o ENVELOPE V - PROPOSTA COMERCIAL à Comissão Especial de Licitação (CEL), que estará reunida em sessão pública para esta finalidade.

2.3 A sessão de abertura terá início exatamente às 14h30. A Licitante que chegar atrasada será impedida de participar da Licitação, podendo assistir a sessão na condição apenas de ouvinte.

**À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE I – CREDENCIAMENTO**

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 14h30.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE

E-MAIL: / TELEFONE:

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ENVELOPE II – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 14h30.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE

E-MAIL: / TELEFONE:

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ENVELOPE III – PROPOSTA TÉCNICA

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 14h30.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ENVELOPE IV – IDENTIFICAÇÃO E CÓPIA DA PROPOSTA TÉCNICA

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 14h30.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE

E-MAIL: / TELEFONE:

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ENVELOPE V – PROPOSTA COMERCIAL

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 14h30.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE

E-MAIL: / TELEFONE:

LEIA-SE:

RESUMO DA LICITAÇÃO

OBJETO: “CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA”.

RECEBIMENTO DOS ENVELOPES (I, II, III, IV e V):
De 05/07/2024 até às **16h00** do dia 17/09/2024.

INÍCIO DA SESSÃO DE ABERTURA:
Às **16h00** do dia 17/09/2024.

DISPONIBILIDADE DO EDITAL:
PORTAL DE LICITAÇÕES DO SENAC SÃO PAULO, através do site www.sp.senac.br/sites/licitacao sob o número: **14358/2024** e poderá ser verificado na Sede da Administração Regional do **Senac São Paulo**, localizada na Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar – Sala 705, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP:01222-020.

PEDIDOS E RESPOSTAS DE ESCLARECIMENTOS:

Os interessados poderão encaminhar solicitação de esclarecimentos, até o dia **10 de setembro de 2024**, formalmente por escrito, endereçado à Comissão Permanente de Licitação no seguinte endereço: **Rua Dr. Vila Nova, 228, 7º andar – Sala 705, Vila Buarque, São Paulo/SP, CEP:01222-020**, ou por meio eletrônico para o e-mail: licitacao.gms@sp.senac.br, em relação a eventuais dúvidas de interpretação do presente Edital e seus Anexos, visando à sua melhoria. As questões formuladas serão respondidas a todos os interessados, até o dia **12 de setembro de 2024**, sendo de inteira responsabilidade da empresa interessada ou Licitante o devido acompanhamento da divulgação dos esclarecimentos.

DATA LIMITE PARA VISITA NO LOCAL DO PROJETO:
A visita deverá ser realizada até o dia **04/09/2024**.

2. DATA, HORÁRIO E LOCAL DA LICITAÇÃO

2.1 No dia 17 de setembro de 2024, às **16:00 horas**, no 1º andar, Sala 114, do Edifício-Sede do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – Senac, Administração Regional no Estado de São Paulo, localizado na Rua Dr. Vila Nova, 228, bairro Vila Buarque, CEP 01222-903, São Paulo/SP, data, horário e local em que a empresa interessada deverá entregar o ENVELOPE I - CREDENCIAMENTO, o ENVELOPE II - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO, o ENVELOPE III - PROPOSTA TÉCNICA (ARQUITETÔNICA), o ENVELOPE IV – IDENTIFICAÇÃO DE AUTORIA e o ENVELOPE V - PROPOSTA COMERCIAL à Comissão Especial de Licitação (CEL), que estará reunida em sessão pública para esta finalidade.

2.3 A sessão de abertura terá início exatamente às **16h00**. A Licitante que chegar atrasada será impedida de participar da Licitação, podendo assistir a sessão na condição apenas de ouvinte.

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE I – CREDENCIAMENTO

CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 16h00.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE

E-MAIL: / **TELEFONE:**

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE II – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 16h00.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E
COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.
EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE
E-MAIL: / TELEFONE:

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE III – PROPOSTA TÉCNICA
CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 16h00.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E
COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE IV – IDENTIFICAÇÃO E CÓPIA DA PROPOSTA TÉCNICA
CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 16h00.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E
COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.
EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE
E-MAIL: / TELEFONE:

À COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
ENVELOPE V – PROPOSTA COMERCIAL
CONCORRÊNCIA 14358/2024 | ABERTURA EM 17/09/2024, ÀS 16h00.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO DE ARQUITETURA E
COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC HORTOLÂNDIA.
EMPRESA LICITANTE: RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA LICITANTE
E-MAIL: / TELEFONE:

2. INCLUSÃO DE ITENS NO EDITAL

ONDE SE LÊ:

5.10 O Projeto e Desenvolvimento Completo de Arquitetura deverá ser em Building Information Modeling (BIM) conforme Anexo XIX “Especificações Técnicas para Contratação de Projetos em BIM”:

5.10.1 Todos os projetos desenvolvidos pela Contratada deverão ser entregues em formato nativo original, IFC e PDF, (01 jogo completo impresso em cada etapa) e na fase do projeto executivo, deverão ser entregues também os arquivos DWG e CTB dos respectivos PDFs Anexo XIX item 5.1.5;

Para a execução dos projetos de infraestrutura viária (pavimentação e rede de drenagem) serão exigidos apenas arquivos em formato nativo e, quando possível, o formato IFC.

5.10.2 Arquivos em formato nativo deverão conter a documentação gerada de forma automatizada, bem como as tabelas de quantitativos extraídas a partir do modelo. Além dos arquivos em formato nativo e IFC, deverão também ser entregues pranchas de todas as disciplinas em formato PDF, **conforme Anexo X e Anexo XIX.**

LEIA-SE:

5.10 O Projeto e Desenvolvimento Completo de Arquitetura deverá ser em Building Information Modeling (BIM) conforme Anexo XIX “Especificações Técnicas para Contratação de Projetos em BIM”:

5.10.1 Todos os projetos desenvolvidos pela Contratada deverão ser entregues em formato nativo original, IFC e PDF, (01 jogo completo impresso em cada etapa) e na fase do projeto executivo, deverão ser entregues também os arquivos DWG e CTB dos respectivos PDFs Anexo XIX item 5.1.5;

Para a execução dos projetos de infraestrutura viária (pavimentação e rede de drenagem) serão exigidos apenas arquivos em formato nativo e, quando possível, o formato IFC.

5.10.2 Arquivos em formato nativo deverão conter a documentação gerada de forma automatizada, bem como as tabelas de quantitativos extraídas a partir do modelo. Além dos arquivos em formato nativo e IFC, deverão também ser entregues pranchas de todas as disciplinas em formato PDF, **conforme Anexo X e Anexo XIX.**

5.10.3 Deverá ser entregue o template com o projeto original em todas as etapas.

3. NA MINUTA CONTRATUAL

ONDE SE LÊ:

12 INFORMAÇÕES GERAIS

- Todas as etapas deverão ser aprovadas pelo **SENAC**. Somente depois da aprovação da etapa anterior, uma nova etapa se iniciará.
- O projeto será entregue nos formatos digitais (nativo original, IFC e PDF) e também impresso e dobrado, em cada fase de entrega. e na fase do projeto executivo, deverão ser entregues **também** os arquivos DWG e CTB dos respectivos PDFs.
- Os Projetos Complementares deverão ser compostos por: Terraplenagem, Fundações, Estruturas; Alvenaria, Acústica e Esquadrias, Impermeabilização; Instalações Hidráulicas e Sanitárias; Instalações Elétricas, Iluminação Cênica, Condicionamento de Ar, Ventilação e Exaustão Mecânica; Luminotécnica; Telefonia, Lógica, Áudio, Vídeo e Multimídia; Automação Predial; Detecção e Combate a Incêndio; Segurança Predial e Controle de Fluxos (veículos, pessoas e equipamentos), Proteção contra Descargas Atmosféricas; Acessibilidade; Comunicação Visual e Tátil, Paisagismo e Irrigação; Drenagem; Pavimentação; Equipamentos Mecânicos (transporte vertical); Cozinha Industrial, Câmaras Frigoríficas, Levantamento de quantidades e Orçamento-Base com todas as composições de preços e curva ABC de insumos, entre outros que se fizerem necessários.
- Fazem parte das Consultorias Técnicas as disciplinas de: Conforto Ambiental (térmico, lumínico e acústico), Eficiência Energética e outras que se fizerem necessárias.
- Taxas e emolumentos para aprovação de Projetos Legais serão pagos pelo SENAC.

Declaramos que a validade da presente proposta é de 120 (cento e vinte) dias.

LEIA-SE:

12 INFORMAÇÕES GERAIS

- Todas as etapas deverão ser aprovadas pelo **SENAC**. Somente depois da aprovação da etapa anterior, uma nova etapa se iniciará.
- **Deverá ser entregue o template com o projeto original em todas as etapas.**
- O projeto será entregue nos formatos digitais (nativo original, IFC e PDF) e também impresso e dobrado, em cada fase de entrega. e na fase do projeto executivo, deverão ser entregues **também** os arquivos DWG e CTB dos respectivos PDFs.
- Os Projetos Complementares deverão ser compostos por: Terraplenagem, Fundações, Estruturas; Alvenaria, Acústica e Esquadrias, Impermeabilização; Instalações Hidráulicas e Sanitárias; Instalações Elétricas, Iluminação Cênica, Condicionamento de Ar, Ventilação e Exaustão Mecânica; Luminotécnica; Telefonia, Lógica, Áudio, Vídeo e Multimídia; Automação Predial; Detecção e Combate a Incêndio; Segurança Predial e Controle de Fluxos (veículos, pessoas e equipamentos), Proteção contra Descargas Atmosféricas; Acessibilidade; Comunicação Visual e Tátil, Paisagismo e Irrigação; Drenagem; Pavimentação; Equipamentos Mecânicos (transporte vertical); Cozinha Industrial, Câmaras Frigoríficas, Levantamento de quantidades e Orçamento-Base com todas as composições de preços e curva ABC de insumos, entre outros que se fizerem necessários.
- Fazem parte das Consultorias Técnicas as disciplinas de: Conforto Ambiental (térmico, lumínico e acústico), Eficiência Energética e outras que se fizerem necessárias.
- Taxas e emolumentos para aprovação de Projetos Legais serão pagos pelo SENAC.

Declaramos que a validade da presente proposta é de 120 (cento e vinte) dias.

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO