

**ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS
CONCORRÊNCIA N º 14853/2026**

Às 15h00 do dia 4 de setembro de 2026, na sede da Administração Regional do Senac no Estado de São Paulo, situada à Rua Dr. Vila Nova, nº 228, 7º andar, reuniram-se os membros da Comissão Especial de Licitação, abaixo assinados, a fim de julgar as Propostas Técnicas Arquitetônicas (Envelope III) relativas à **“CONTRATAÇÃO DE ELABORAÇÃO DE PROJETO EM BIM, COM ENTREGÁVEIS EM BIM, DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES PARA A NOVA UNIDADE DO SENAC ITAQUAQUECETUBA”**.

CLASSIFICADAS:

EMPRESA A – 7,1 (sete vírgula um) pontos.
EMPRESA B – 7,4 (sete vírgula quatro) pontos.
EMPRESA C – 7,1 (sete vírgula um) pontos.
EMPRESA D – 6,8 (seis vírgula oito) pontos.
EMPRESA E – 8,2 (oito vírgula dois) pontos.
EMPRESA F – 8,0 (oito) pontos.
EMPRESA G – 9,5 (nove vírgula cinco) pontos.
EMPRESA H – 8,6 (oito vírgula seis) pontos.
EMPRESA I – 7,9 (sete vírgula nove) pontos.
EMPRESA J – 8,5 (oito vírgula cinco) pontos.
EMPRESA K – 6,9 (seis vírgula nove) pontos.
EMPRESA M – 7,6 (sete vírgula seis) pontos.

DESCCLASSIFICADA:

EMPRESA L – 5,6 (cinco vírgula seis) pontos.

Informa-se que a **EMPRESA L** foi **DESCCLASSIFICADA** por ter obtido nota final inferior ao mínimo exigido de 6,5 (seis vírgula cinco) pontos, conforme determina o **subitem 14.2** do edital. Adicionalmente, constatou-se que a proposta apresentada não atendeu integralmente às exigências editalícias, tendo em vista a ausência, nas pranchas, da tabela constante do **Anexo XVIII**, exigida pela letra **“b”** do **subitem 9.1**, o que impossibilitou a avaliação dos parâmetros urbanísticos e da capacidade de ocupação de pessoas por ambiente.

**Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo**

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br

**ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS TÉCNICAS
CONCORRÊNCIA N º 14853/2026**

Verificou-se, ainda, a ausência da elevação e da implantação, documentos exigidos, respectivamente, pelas letras “a” e “d” **do subitem 9.1 do Edital**, configurando o descumprimento das condições estabelecidas para apresentação e avaliação da proposta.

Oportunamente as licitantes serão convocadas para abertura dos envelopes de IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA TÉCNICA (**ENVELOPE IV**) e PROPOSTA COMERCIAL (**ENVELOPE V**).

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

ANDREZA PASTORE

ARGEMIRO ESTROZI FILHO

JOSÉ MARIA DA SILVA OLIVEIRA

**Gerência de Materiais e Serviços
Senac São Paulo**

Rua Dr. Vila Nova, 228 7º andar
CEP 01222-903 — São Paulo / SP — Brasil
E-mail: licitacao.gms@sp.senac.br
www.sp.senac.br

LICITAÇÃO CA-14853/2026 - PROJETO DE ARQUITETURA E COMPLEMENTARES SENAC ITAQUAQUECETUBA

VALORIZAÇÃO - MÉDIAS - Proposta Técnica - Licitação Projeto

Item	Critérios	Nota Projeto A VMQ	Nota Projeto B VMQ	Nota Projeto C VMQ	Nota Projeto D VMQ	Nota Projeto E VMQ	Nota Projeto F VMQ	Nota Projeto G VMQ	Nota Projeto H VMQ	Nota Projeto I VMQ	Nota Projeto J VMQ	Nota Projeto K VMQ	Nota Projeto L VMQ	Nota Projeto M VMQ
15.1.1	Clareza na Apresentação	8,6	8,5	6,5	6,6	6,5	8,5	8,6	9,5	6,5	10,0	9,0	7,0	5,5
15.1.2	Implantação	6,9	8,0	7,8	6,1	8,0	8,9	9,6	9,0	7,8	9,1	4,5	5,8	6,1
15.1.3	Programa de Necessidades	7,1	7,0	7,0	6,5	7,6	6,6	9,5	8,1	8,0	10,0	6,1	3,6	8,0
15.1.4	Organização e Funcionalidade do Conjunto, Autonomia dos Ambientes	5,1	6,5	6,1	7,0	8,4	9,0	10,0	9,0	7,0	6,0	4,6	8,0	8,4
15.1.5	Atendimento à Legislação Vigente	8,6	9,0	8,4	6,0	10,0	8,6	10,0	10,0	9,5	10,0	9,6	1,2	10,0
15.1.6	Acessibilidade	9,0	8,0	8,0	6,5	9,5	7,5	9,5	7,5	7,0	5,0	5,0	7,0	10,0
15.1.7	Técnica Construtiva	3,1	9,5	5,3	6,6	7,0	8,0	9,3	9,9	7,5	7,5	9,8	5,5	7,1
15.1.8	Conforto Ambiental	7,8	5,5	7,9	7,4	8,5	7,5	10,0	8,1	8,0	8,9	4,0	5,1	7,0
15.1.9	Ecoeficiência	9,0	7,0	10,0	9,0	10,0	8,0	8,0	4,3	10,0	8,0	7,7	8,0	6,5
15.1.10	Durabilidade de Materiais e Praticidade na Manutenção	8,1	6,0	7,0	5,6	7,1	8,0	9,6	9,9	7,9	10,0	9,8	4,5	6,1
15.1.11	Carácter Arquitetônico e Institucional	5,1	6,5	4,1	7,0	7,9	7,6	9,9	9,9	7,5	9,0	6,0	5,4	8,4
Soma Total		78,4	81,5	78,0	74,4	90,5	88,2	104,0	95,1	86,6	93,5	76,0	61,1	83,2
Média VFPT (Valor Final da Proposta Técnica)		7,1	7,4	7,1	6,8	8,2	8,0	9,5	8,6	7,9	8,5	6,9	5,6	7,6
CLASSIFICAÇÃO														
		9º	8º	10º	12º	4º	5º	1º	2º	6º	3º	11º	desclassificada	7º

15.5 Serão desclassificadas as propostas técnicas que:

- Apresentarem média aritmética (VMQ) inferior a 5,0 (cinco) pontos, em 3 (três) ou mais dos 11 (onze) quesitos de avaliação, ou
- Não tenham obtido na nota final da proposta técnica (VFPT) uma pontuação igual ou superior a 6,5 (seis e meio) pontos dos 10 (dez) pontos passíveis de serem consignados.

A empresa "L" foi desclassificada pois apresentou nota final inferior a 6,5 pontos - não foi apresentada nas pranchas a tabela ANEXO XVIII - não sendo possível avaliar parâmetros urbanísticos e capacidade de pessoas por ambiente; não apresentou as elevações e implantação, conforme solicitado no item 9.1 do edital.